

OPERAT SZACUNKOWY

ZAWIERAJĄCA OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Nr ewidencyjny działki 128/1,144,134/4,134/6

Położone w miejscowość Kraków-Krowodrza, Obręb 13.

Autor: Hubert Dziewoński

Rzecznawca majątkowy

Nr uprawnień 4758

Kraków, 16 grudzień 2020 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

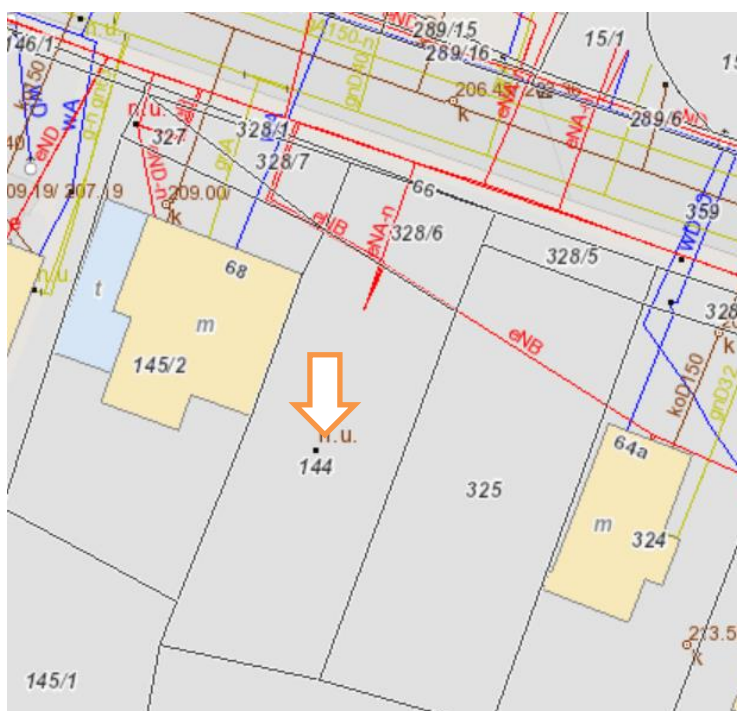
I. Część ogólna opracowania	Strona.
1. Przedmiot opracowania	3
2. Zakres wyceny	3
3. Cel wyceny	3
4. Podstawa formalna wyceny	3
5. Podstawa materialno-prawna wyceny	3
6. Materiały źródłowe wykorzystywane w wycenie	4
7. Daty związane z wyceną	4
8. Metodyka wyceny	4 -7
II. Część szczegółowa opracowania	
1. Opis szczegółowy przedmiotu opracowania	8-12
2. Wycena szczegółowa przedmiotu opracowania	13-22
III. Wynik końcowy wyceny	23
IV. Klauzule i zastrzeżenia	24
V. Załączniki	25

II. Część szczegółowa opracowania

Opis szczegółowy przedmiotu opracowania.

Działka nr 144 o powierzchni 0,0361 ha położony w Krakowie w dzielnicy Krowodrza w sąsiedztwie ulicy Królowej Jadwigi. Nie posiada dostępu do drogi publicznej. Grunt o zmiennym nachyleniu, porośnięty częściowo drzewami i krzewami. Kształt regularny, prostokątny. Uzbrojenie terenu w pobliżu działki, pełne. Klasa użytków gruntowych Bp. Działka objęta formą ochrony przyrody.

Mapa pogładowa.msip.um.krakow.pl



Działka nr 128/1 o powierzchni 0,5935 ha położona w Krakowie w dzielnicy Krowodrza, obręb geodezyjny 13. Nie posiada dostępu do drogi publicznej. Grunt o zmiennym nachyleniu, porośnięty częściowo drzewami i krzewami, nieużytkowany. Kształt nieregularny. Brak uzbrojenia terenu. Działka objęta formą ochrony przyrody. Klasa użytków RII.

Działka nr 134/4 o powierzchni 0,1379 ha położony w Krakowie w dzielnicy Krowodrza, obręb geodezyjny 13. Nie posiada dostępu do drogi publicznej. Grunt o zmiennym nachyleniu, nieużytkowany. Kształt regularny, prostokątny. Brak uzbrojenia terenu. Działka objęta formą ochrony przyrody. Klasa użytków N i łIII.

Działka nr 134/6 o powierzchni 0,0544 ha położona w Krakowie w dzielnicy Krowodrza. Posiada dostęp do drogi gminnej ul. Panoramicznej. Grunt o zmiennym nachyleniu, nieużytkowany. Wykorzystywany, jako droga dojazdowa. W sąsiedztwie instalacja gazowa. Działka objęta formą ochrony przyrody. Klasa użytków 1III.

Działki położone w rejonie Wzgórza św. Bronisławy (ok. 308 m) – wschodni szczyt dwuwierzchołkowego wzgórza we wschodniej części Pasma Sowińca w Krakowie. Szczytem zachodnim jest Sikornik (296 m) oddzielony płytką przełęczką (ok. 287 m). Wzgórze św. Bronisławy jest dłuższe od Sikornika. Pod względem geograficznym obydwie wzniesienia przynależą do Pomostu Krakowskiego w obrębie makroregionu Bramy Krakowskiej.

Nazwa pochodzi od błogosławionej Bronisławy, która życie zakonne spędzała początkowo w położonym u stóp tego wzniesienia Klasztorze św. Augustyna i św. Jana Chrzyciela w Krakowie, a później w pustelni na zboczu wzniesienia, w której zmarła. Po jej śmierci wzniesieniu nadano nazwę Góra św. Bronisławy

Północno-wschodnie stoki Góry św. Bronisławy opadają dość stromo do ul. Królowej Jadwigi. W dolnej części tych stoków, a także dolnej części stoków północno-wschodnich, południowych i południowo-zachodnich są zabudowania dzielnicy Zwierzyniec. Górną część zboczy i grzbiet Góry Św. Bronisławy porasta las liściasty. Na południowo-wschodnim krańcu tego grzbietu wznosi się widoczny z daleka Kopiec Kościuszki. Stoki wzgórza porożcinane są wąwozami i parowami.

Stan Prawny

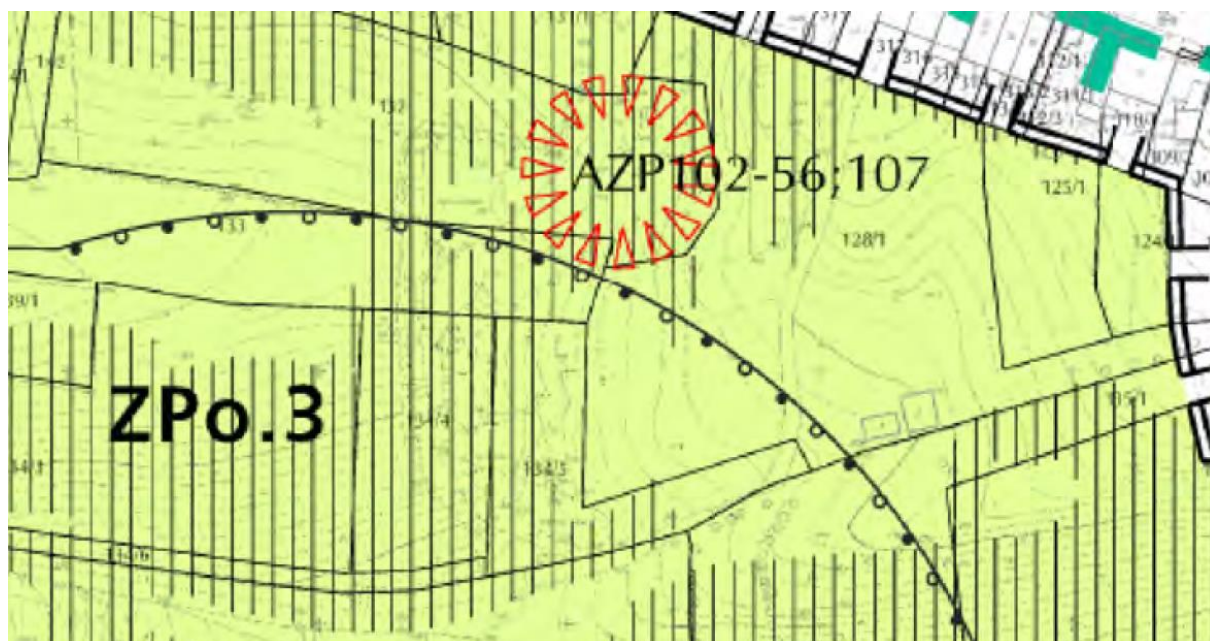
- Teren nie jest objęty rejestrem zabytków, położony w strefie nadzoru archeologicznego.
- Autor nie posiada żadnych informacji dotyczących skażeń przedmiotowej nieruchomości. Wycenę sporządzono przy założeniu, że nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek skażeń chemicznych czy biologicznych lub innych zanieczyszczeń mogących stanowić naruszenie obowiązującego prawa, w tym polskich norm i przepisów techniczno- budowlanych, albo mogących stanowić zagrożenie dla zdrowia, życia i bezpieczeństwa ludzi oraz dla środowiska naturalnego, a ponadto nie występuje obowiązek rekultywacji Nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku "Prawo ochrony środowiska".
- KR1P/00021023/5
- KR1P/00114815/3
- KR1P/00163326/6
- KR1P/00320860/0

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

UCHWAŁA NR XXI/234/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 lipca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "WZGÓRZE ŚW. BRONISŁAWY II" - ogłoszona w DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO NR 384, poz. 3387 z dnia 4 sierpnia 2011 r.

Plan obowiązuje od dnia 4 września 2011 r.

Działki nr 128/1,134/4,134/6 położone są w terenach oznaczonych, jako ZPo.3 obszar ogrodów, zieleni towarzyszących obiektom budowlanym i stanowiska archeologicznego.



§ 25. 1. Wyznacza się tereny zieleni określając ich przeznaczenie pod **ogrody i zieleni towarzyszącą obiektom budowlanym** i oznacza się symbolami **ZPo.1, ZPo.2, ZPo.3, ZPo.4, ZPo.5, ZPo.6, ZPo.7, ZPo.8, ZPo.9, ZPo.10, ZPo.11, ZPo.12, ZPo.13, ZPo.14, ZPo.15, ZPo.16, ZPo.17, ZPo.18, ZPo.19, ZPo.20, ZPo.21, ZPo.22, ZPo.23, ZPo.24, ZPo.25, ZPo.26, ZPo.27, ZPo.28, ZPo.29, ZPo.30, ZPo.31, ZPo.32, ZPo.33, ZPo.34, ZPo.35, ZPo.36.**

2. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania wyznaczonych terenów:

- 1) **zakaz** lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów wskazanych w § 12;
- 2) **dopuszczenie** budowy i przebudowy urządzeń i sieci infrastruktury technicznej; w przypadku budowy nowych sieci wymagany jest ich podziemny przebieg;
- 3) **nakaz** - wszystkie podejmowane przedsięwzięcia muszą uwzględniać ustalenia zawarte w rozdziałach I i II .

ZPo ogrody i zieleni towarzysząca obiektom budowlanym
 (ZPo.1, ZPo.2, ZPo.3, ZPo.4, ZPo.5, ZPo.6, ZPo.7, ZPo.8, ZPo.9, ZPo.10, ZPo.11, ZPo.12, ZPo.13, ZPo.14, ZPo.15, ZPo.16, ZPo.17, ZPo.18, ZPo.19, ZPo.20, ZPo.21, ZPo.22, ZPo.23, ZPo.24, ZPo.25, ZPo.26, ZPo.27, ZPo.28, ZPo.29, ZPo.30, ZPo.31, ZPo.32, ZPo.33, ZPo.34, ZPo.35, ZPo.36)



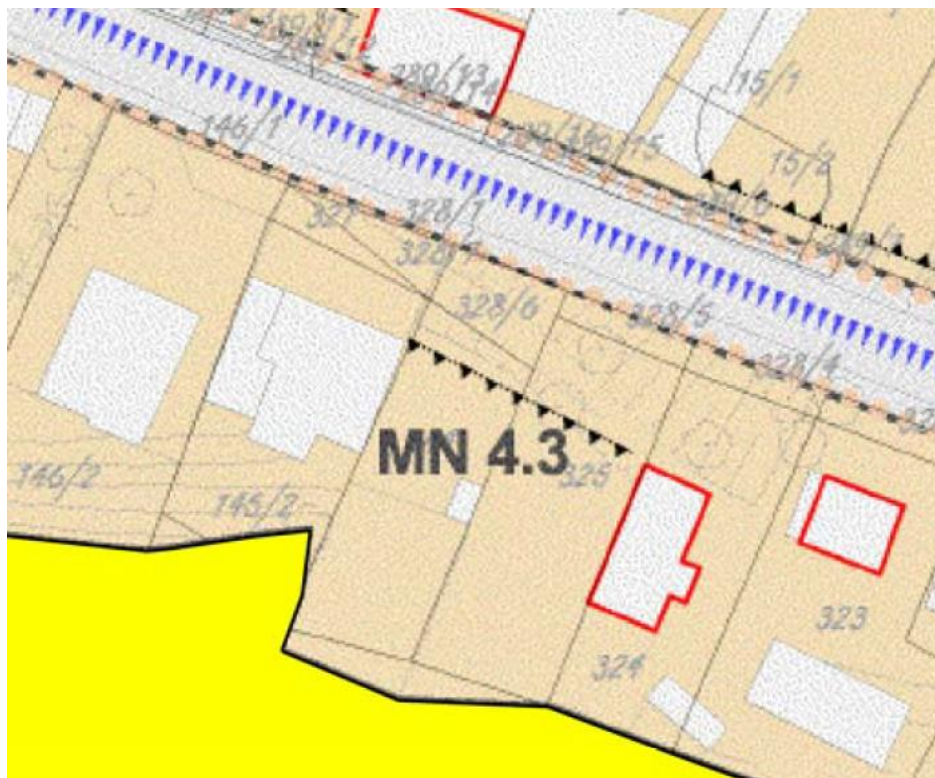
orientacyjny zasięg obszarów o spadku powyżej 12%



stanowiska archeologiczne

UCHWAŁA NR LV/531/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "SALWATOR" w Krakowie - ogłoszona w DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO NR 319, poz. 3396 z dnia 25 października 2004 r.

Działka nr 144- Teren zabudowy mieszkaniowej z nieprzekraczalną linią zabudowy



8. Dla terenów **MN 4.3**:

- 1/ dopuszcza się lokalizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych jedynie w układzie wolnostojącym. W przypadku braku możliwości technicznych dopuszcza się usytuowanie nowych budynków mieszkalnych bezpośrednio przylegających do ścian szczytowych budynków istniejących, zlokalizowanych na działkach sąsiednich,
- 2/ lokalizacja nowych budynków mieszkalnych i modernizacja istniejącej zabudowy nie może powodować zwiększenia wskaźnika intensywności zabudowy **0,4**,
- 3/ wysokość względna nowo realizowanej i modernizowanej zabudowy nie może przekraczać **11,0 m**. Dopuszcza się 13,0 m wysokości względnej nowej i modernizowanej zabudowy jedynie wzdłuż północnej pierzei ulicy Królowej Jadwigi.

III. Wynik końcowy wyceny

Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Kraków Krowodrza, obręb 13 wynosi po zaokrągleniu:

Działka nr 144.

W= 166 300 zł

Słownie; sto sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta złotych.

Działka nr 128/1

W= 423 462 zł

Udział 2880/19200= ± 63 500 zł

Działka nr 134/4

W= 105 500 zł

Słownie; sto pięć tysięcy pięćset złotych.

Działka nr 134/6

W= 51 370 zł

Udział ¼ = ± 12 840 zł

Tak określona wartość możliwa jest do osiągnięcia na lokalnym rynku nieruchomości.

Przyjęto powyższą wartość nieruchomości przy założeniu, że, strony mają stanowczy zamiar zawarcia umowy, są od siebie niezależne, działają z rozeznaniem i postępują rozważnie, nie znajdują się w sytuacji przymusowej, oraz upłynął odpowiedni okres eksponowania nieruchomości na rynku

IV.KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. Klauzule ogólne

- Niniejszy operat szacunkowy sporządzono zgodnie z przepisami prawa w zakresie wyceny nieruchomości i standardami zawodowymi rzeczoznawców majątkowych.
- Ustalona wartość rynkowa nieruchomości nie obejmuje podatków i opłat, jakie potencjalny nabywca nieruchomości będzie musiał zapłacić w związku z jej nabyciem.

2. Zastrzeżenia w zakresie wykorzystania operatu

- Operat ten może być wykorzystany tylko do celu zapisanego w punkcie I.3 -„Cel wyceny” niniejszego opracowania.
- Operat ten nie może być publikowany w całości ani w części, jak również nie może być udostępniany osobom trzecim bez uzgodnienia z autorem operatu.

3. Klauzule ograniczające odpowiedzialność rzeczoznawcy

- Wyłącza się odpowiedzialność rzeczoznawcy za ukryte wady prawne i fizyczne wycenianej nieruchomości, których rzeczoznawca nie mógł zidentyfikować na podstawie uzyskanej dokumentacji technicznej i prawnej.
- Zakłada się, że autorowi opracowania zgłoszono wszystkie znane okoliczności mające wpływ na wynik niniejszego opracowania.
- Wyklucza się odpowiedzialność rzeczoznawcy wobec osób trzecich, w szczególności z tytułu wykorzystania operatu w innym celu aniżeli został on sporządzony
- Powyższe opracowanie nie należy traktować, jako gwarancję zawartych w nim ustaleń.
- Opis nieruchomości nie jest ekspertyza techniczną.

Zdjęcia nieruchomości.

Działka nr 144



Pozostałe działki.



- KR1P/00021023/5

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **KR1P/00021023/5**, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:23
 prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	4	Nr podstawy wpisu 1, 2, 3, 4
Działki ewidencyjne		
Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer działki	128/1	1, 2, 3, 4, 42
Identyfikator działki	126102_9.0013.128/1	
Obręb ewidencyjny (numer)	13	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1. 1 MAŁOPOLSKIE, M. KRAKÓW, KRAKÓW, KRAKÓW, KROWODRZA	
Sposób korzystania	R - GRUNTY ORNE	
Przyłączenie (obszar)	5 935,0000 M2	
Numer księgi dawnej	Lp. 1. LWH 80 KRAKÓW XIII ZWIERZYNIEC	
Obszar całej nieruchomości	0,5935 HA	Nr podstawy wpisu 42
Komentarz do migracji		
Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	PRZY WNIOSKU Z DNIA 1978-01-06 ISTNIEJE DZKW 891-950/78.	Nr podstawy wpisu ---
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	4	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	PAR.6 ROZPORZĄDZENIA O URZĄDZENIU I PROWADZENIU KSIĄG WIECZYSTYCH , 1946-11-26, MINISTER SPRAWIEDLIWOŚCI (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu) DZ. KW./00002321/58/, 1958-05-27, 1958-05-30, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
2	WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH NR KS.ROB 2061/72 (podstawa oznaczenia) DZ. KW./00009023/72/, 1972-06-14, 1972-06-21, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
3	WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH NR KS.ROB.2838/73 , 1974-03-28; /00021594/ (podstawa oznaczenia, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00000286/75/, 1975-01-08, 1975-01-14, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
4	WNIOSEK (podstawa oznaczenia) DZ. KW./00000891/78/, 1978-01-06, 1978-02-07, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
42	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW , 2018-11-24, PREZYDENT MIASTA KRAKOWA, KRAKÓW; 2073, KR1P/00241191/1 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./KR1P/00153034/19/001, 2019-01-28 11:30:00, 2020-05-12-15.54.52.392812, NIE, 5/AJ, KR1P/00241191/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)[Dział I-Sp](#)[Dział II](#)[Dział III](#)[Dział IV](#)DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ
BRAK WPISÓW

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)[Dział I-Sp](#)[Dział II](#)[Dział III](#)[Dział IV](#)

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1920 /19200	---	5, 6, 27, 28, 29, 30
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)				KAZIMIERZ MOSTEK, WŁADYSŁAW, WŁADYSŁAWA	
Lp. 2.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	3	1440 /19200	---	10
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)				TADEUSZ HAUSNER, MARIAN, JÓZEFA	
Lp. 3.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	6	1728 /19200	---	12, 13, 14, 15
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)				ANASTAZJA KREWNIAK, EWA, KAZIMIERZ	
Lp. 4.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	7	344 /19200	---	12, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21
	Lp. 2.	12	1152 /19200	---	
	Lp. 3.	15	584 /19200	---	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, imię ojca, imię matki)				EWA SANITERNIK KREWNIAK, ANDRZEJ, JANINA	
Lp. 5.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	10	1728 /19200	---	12, 13, 14, 15
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)				ANDRZEJ SANITERNIK, ALFRED, CECYLIA	
Lp. 6.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	13	128 /19200	---	16
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)				ANASTAZJA KREWNIAK, KAZIMIERZ, EWA	
Lp. 7.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	16	288 /19200	---	22, 23, 24, 25
	Lp. 2.	17	1728 /19200	---	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, imię ojca, imię matki, PESEL)				EWA MARZENA SANITERNIK KREWNIAK, ANDRZEJ, JANINA, 63032201605	
Lp. 8.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	18	2880 /19200	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	26
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				JANINA ZOFIA SANITERNIK, JAN, JÓZEFA, 41041701488	
Lp. 9.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	18	2880 /19200	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	26
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				ANDRZEJ TADEUSZ SANITERNIK, ALFRED, CECYLIA, 33113001413	
Lp. 10.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	19	960 /19200	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	27, 28, 29, 30
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				ELŻBIETA TERESA FIDZIŃSKA, WŁADYSŁAW, ROZALIA, 57100202003	
Lp. 11.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	19	960 /19200	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	27, 28, 29, 30

Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				TOMASZ ADAM FIDZIŃSKI, ADAM, ZOFIA, 56031202418	
Lp. 12.				---	Nr podstawy wpisu 37
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	22	2880 /19200	---	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				KRZYSZTOF JÓZEF PRUSZYŃSKI, STANISŁAW, BRONISŁAWA, 50011603215	Nr podstawy wpisu 38
Lp. 13.				---	Nr podstawy wpisu 38
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	23	720 /19200	---	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				PAWEŁ MIECZYŚLAW KNAPEK, JERZY, MAŁGORZATA, 71012708075	Nr podstawy wpisu 38
Lp. 14.				---	Nr podstawy wpisu 38
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	24	720 /19200	---	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				TOMASZ RYSZARD KNAPEK, JERZY, MAŁGORZATA, 77071605692	

Komentarz do migracji

Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	PRZY WNIOSKU Z DNIA 2001-03-05 ISTNIEJE DZKW 8857-60/01. PRZY WNIOSKU Z DNIA 2002-10-29 ISTNIEJE DZKW 30499-502/02. PRZY WNIOSKU Z DNIA 2004-04-13 ISTNIEJE DZKW 13319-23/04.	Nr podstawy wpisu ---
--	---	--------------------------

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00021023/5, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:27

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV	
DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA					
Lp. 1.					Nr podstawy wpisu 31, 32
Numer wpisu			2		
Rodzaj wpisu			OSTRZEŻENIE		
Treść wpisu			OSTRZEŻENIE O NIEZGODNOŚCI TREŚCI KSIĘGI Z RZECZYWISTYM STANEM PRAWNYM PRZECIWKO UJAWNIONEMU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ PRAWU WŁASNOŚCI KAZIMIERZA MOSTKA NA RZECZ PRAWA WŁASNOŚCI ELŻBIETY MŁYNARSKIEJ, JADWIGI WŁADYSŁAWY MOSTEK, MAGDALENY MOSTEK I KAMILA MOSTEK.		
Lp. 2.					Nr podstawy wpisu 39
Numer wpisu			3		
Rodzaj wpisu			INNY WPIS		
Treść wpisu			WŚCZĘCIU EGZEKUCJI Z UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 801/18 PRZECIWKO DŁUŻNIKOWI KRZYSZTOFOWI PRUSZYŃSKIEMU Z WNIOSKU WIERZycIELA:		
Przedmiot wykonywania			UDZIAŁ NR 22		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.		HELENA KOSZYK		
Lp. 3.					Nr podstawy wpisu 40
Numer wpisu			4		
Rodzaj wpisu			INNY WPIS		
Treść wpisu			PRZYŁĄCZENIE DO POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO Z NIERUCHOMOŚCI PROWADZONEGO PRZEZ KOMORNIKA SĄDOWEGO PRZY SĄDZIE REJONOWYM DLA KRAKOWA-KROWDRZY W KRAKOWIE POD SYGN. AKT KM 4116/18 Z WNIOSKU NIZEJ WSKAZANEGO WIERZycIELA		
Przedmiot wykonywania			UDZIAŁ NR 22		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.		ELŻBIETA FIDZIŃSKA		
	Lp. 2.		TOMASZ FIDZIŃSKI		
Lp. 4.					Nr podstawy wpisu 41
Numer wpisu			5		
Rodzaj wpisu			INNY WPIS		
Treść wpisu			PRZYŁĄCZENIE DO POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO Z NIERUCHOMOŚCI PROWADZONEGO PRZEZ KOMORNIKA SĄDOWEGO PRZY SĄDZIE REJONOWYM DLA KRAKOWA-KROWDRZY W KRAKOWIE POD SYGN. AKT KM 4349/18 Z WNIOSKU NIZEJ WSKAZANEGO WIERZycIELA		
Przedmiot wykonywania			UDZIAŁ NR 22		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.		TADEUSZ HAUSER		
Lp. 5.					Nr podstawy wpisu 43
Numer wpisu			6		
Rodzaj wpisu			INNY WPIS		
Treść wpisu			PRZYŁĄCZENIE SIĘ DO EGZEKUCJI Z UDZIAŁU WYNOŚĄCEGO 2880/19200 CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 839/19, PRZECIWKO DŁUŻNIKOWI KRZYSZTOFOWI PRUSZYŃSKIEMU, NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2016 R., SYGN. AKT IX GC 818/14, SĄDU APELACYJNEGO W KRAKOWIE Z DNIA 19 LIPCA 2017 R., SYGN. AKT I ACA 194/17, SĄDU APELACYJNEGO W KRAKOWIE Z DNIA 15 STYCZNIA 2018 R., SYGN. AKT I ACA 194/17, I ACZ 272/17, SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE Z DNIA 15 GRUDNIA 2018 R., SYGN. AKT IX GCO 219/18, SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE Z DNIA 04 MAJA 2020 R., SYGN. AKT IX GCO 47/20, Z WNIOSKU WIERZycIELA:		
Przedmiot wykonywania			UDZIAŁ NR 22		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.		ELŻBIETA FIDZIŃSKA		
	Lp. 2.		TOMASZ FIDZIŃSKI		
Lp. 6.					Nr podstawy wpisu 44
Numer wpisu			7		
Rodzaj wpisu			INNY WPIS		
Treść wpisu			PRZYŁĄCZENIE SIĘ DO EGZEKUCJI Z UDZIAŁU WYNOŚĄCEGO 2880/19200 CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 1/19 PRZECIWKO DŁUŻNIKOWI KRZYSZTOFOWI PRUSZYŃSKIEMU, NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2016 R., SYGN. AKT IX GC 818/14, SĄDU APELACYJNEGO W KRAKOWIE Z DNIA 19 LIPCA 2017 R., SYGN. AKT I ACA 194/17, SĄDU APELACYJNEGO W KRAKOWIE Z DNIA 15 STYCZNIA 2018 R., SYGN. AKT I ACA 194/17, I ACZ 272/17, SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE Z DNIA 15 GRUDNIA 2018 R., SYGN. AKT IX GCO 219/18, SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE Z DNIA 04 MAJA 2020 R., SYGN. AKT IX GCO 47/20, Z WNIOSKU WIERZycIELA:		
Przedmiot wykonywania			UDZIAŁ NR 22		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.		HELENA KOSZYK		

Komentarz do migracji

Nr podstawy

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **KR1P/00021023/5**, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:28
prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ IV - HIPOTEKA
BRAK WPISÓW

- KR1P/00114815/3

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **KR1P/00114815/3**, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:29
prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu	1
Działki ewidencyjne			
Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	1, 6, 14
Numer działki	144		
Identyfikator działki	126102_9.0013.144		
Obręb ewidencyjny (numer)	13		
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1. 1 MAŁOPOLSKIE, M. KRAKÓW, KRAKÓW M., KRAKÓW, KROWODRZA		
Ulica	KRÓLOWEJ JADWIGI 66		
Sposób korzystania	BP - ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE		
Przyłączenie (obszar)	0,0361 HA		
Numer księgi dawnej	Lp. 1. LWH 386 ZWIERZYNIEC		
Obszar całej nieruchomości	0,0361 HA	Nr podstawy wpisu	4, 5
Komentarz do migracji			
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	1	Nr podstawy wpisu	---

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **KR1P/00114815/3**, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:30
prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ
BRAK WPISÓW

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00114815/3, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:30

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu 12
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	5	1 / 1	---	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)				KRZYSZTOF JÓZEF PRUSZYŃSKI, STANISŁAW, BRONISŁAWA, 50011603215	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu
12

UMOWA DAROWIZNY, 120/2018, 2018-01-04, RYSZARD GOMÓLKA, KRAKÓW; 71-74, KR1P//
(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt,
położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)
DZ. KW./KR1P/00000765/18/001, 2018-01-04 13:59:00, 2018-08-16-10.08.32.400157, NIE, 67-69
(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00114815/3, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:31

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu 13
Numer wpisu		1			
Rodzaj wpisu		INNY WPIS			
Treść wpisu		WSZCZĘCIE POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO Z NIERUCHOMOŚCI PROWADZONEGO PRZEZ KOMORNIKA SĄDOWEGO PRZY SĄDZIE REJONOWYM DLA KRAKOWA - KROWODRZY W KRAKOWIE JAKUBA PAWŁAKA (SYGN. AKT KM 801/18) NA RZECZ:			
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.	HELENA KOSZYK			
Lp. 2.	---				Nr podstawy wpisu 15
Numer wpisu		2			
Rodzaj wpisu		INNY WPIS			
Treść wpisu		PRZYŁĄCZENIE POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE O SYGN. AKT KM 1/19, PROWADZONEGO PRZEZ KOMORNIKA SĄDOWEGO PRZY SĄDZIE REJONOWYM DLA KRAKOWA-KROWODRZY DO POSTĘPOWANIA WPISANEGO POD POZYCJĄ NR 1 W RUBRYCE NR 3.4.1.2			
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.	HELENA KOSZYK			

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00114815/3, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:31

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

BRAK WPISÓW

- KR1P/00163326/6

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00163326/6, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:34

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu	1
Działki ewidencyjne			
Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	1, 2, 13
Numer działki	134/4		
Identyfikator działki	126102_9.0013.134/4		
Obręb ewidencyjny (numer)	13		
Pokozenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość, działnica)	Lp. 1. 1 MAŁOPOLSKIE, M. KRAKÓW, KRAKÓW M., KRAKÓW, KROWODRZA		
Sposób korzystania	L - ŁĄKI TRWAŁE		
Przyłączenie (obszar)	1 379,0000 M2		
Numer księgi dawnej	Lp. 1. LWH 383		
Obszar całej nieruchomości	0,1379 HA	Nr podstawy wpisu	13
Komentarz do migracji			
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w	-	Nr podstawy wpisu	---

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00163326/6, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:35

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

**DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ
BRAK WPISÓW**

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00163326/6, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:36

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	11
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 4 1 /1		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki)	KRZYSZTOF JÓZEF PRUSZYŃSKI , STANISŁAW, BRONISŁAWA, 50011603215		

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYTEJ NR **KR1P/00163326/6**, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:36
 prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	---		Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1		5
Rodzaj wpisu	PRAWO OSOBISTE		
Treść wpisu	PRAWO PIERWOKUPU UDZIAŁÓW TADEUSZA HAUSNERA		
Osoba fizyczna (<i>Imię pierwsze nazwisko</i>)	Lp. 1. TOMASZ FIDZIŃSKI		
	Lp. 2. ELŻBIETA FIDZIŃSKA		
Lp. 2.	---		Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	3		12
Rodzaj wpisu	OSTRZEŻENIE		
Treść wpisu	WSZCZĘCIE EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 801/18 Z NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO SĄDU OKRĘGOWEGO W NOWYM SĄCZU I WYDZIAŁ CYWILNY Z DNIA 30.08.2016, SYGN. AKT I C 929/14, SĄDU APELACYJNEGO W KRAKOWIE - I WYDZIAŁ CYWILNY Z DNIA 17.05.2017, SYGN. AKT I ACA 1720/16 PRZECIWKO DŁUŻNIKOWI KRZYSZTOFOWI JÓZEFOWI PRUSZYŃSKIEMU Z WNIOSKU WIERZYTELA:		
Osoba fizyczna (<i>Imię pierwsze nazwisko</i>)	Lp. 1. HELENA KOSZYK		
Lp. 3.	---		Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	4		14
Rodzaj wpisu	INNY WPIS		
Treść wpisu	PRZYŁĄCZENIE SIĘ DO EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 1/19 PRZECIWKO DŁUŻNIKOWI KRZYSZTOFOWI PRUSZYŃSKIEMU W CELU WYEGZEKOWANIA TYTUŁU WYKONAWCZEGO ZGODNIE Z ZAWIADOMIENIEM KOMORNIKA SĄDOWEGO JAKUBA PAWŁAKA Z DNIA 8.06.2020R., SYG. KM 1/19 NA WNIOSEK WIERZYTELA:		
Osoba fizyczna (<i>Imię pierwsze nazwisko</i>)	Lp. 1. HELENA KOSZYK		
	Komentarz do migracji		
-----			Nr podstawy wpisu

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYTEJ NR **KR1P/00163326/6**, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:37

proawdzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

**DZIAŁ IV - HIPOTEKA
BRAK WPISÓW**

- KR1P/00320860/0

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYTEJ NR **KR1P/00320860/0**, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:38

proawdzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1		Nr podstawy wpisu
			1
	Działki ewidencyjne		
Lp. 1.	---		Nr podstawy wpisu
Numer działki	134/6		1, 12
Identyfikator działki	126102_9.0013.134/6		
Obręb ewidencyjny (<i>numer</i>)	13		
Położenie (<i>numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość, dzielnica</i>)	Lp. 1. 1 MAŁOPOLSKIE, M. KRAKÓW, KRAKÓW M., KRAKÓW, KROWODRZA		
Sposób korzystania	Ł - ŁĄKI TRWAŁE		
Przyłączenie (<i>numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar</i>)	/ 00163326 / , 0,0544 HA		
Obszar całej nieruchomości	0,0544 HA		Nr podstawy wpisu
			1

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00320860/0, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:39
 prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)
DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ
 BRAK WPISÓW

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00320860/0, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:40
 prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)
DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp.	Opis	Lp.	Nr	Wielkość	Właściciele	Nr podstawy wpisu
Lp. 1.	Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności) Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)	Lp. 1.	2	1 /4	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALŻENSKA ZOFIA HAUSNER, STEFAN, IRENA	2
Lp. 2.	Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności) Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)	Lp. 1.	2	1 /4	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALŻENSKA TADEUSZ HAUSNER, MARIAN, JÓZEFA	2
Lp. 3.	Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności) Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)	Lp. 1.	3	1 /4	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALŻENSKA ELŻBIETA FIDZIŃSKA, WŁADYSŁAW, ROZALIA	2
Lp. 4.	Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności) Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki)	Lp. 1.	3	1 /4	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MALŻENSKA TOMASZ FIDZIŃSKI, ADAM, ZOFIA	2
Lp. 5.	Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności) Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	Lp. 1.	6	1 /4	--- KRZYSZTOF ZBIGNIEW WEDLER, JANUSZ, ANNA, 64122607394	6, 7, 8
Lp. 6.	Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności) Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	Lp. 1.	8	1 /4	--- KRZYSZTOF JÓZEF PRUSZYŃSKI, STANISŁAW, BRONISŁAWA, 50011603215	10

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00320860/0, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:41
 prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)
DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	Numer wpisu Rodzaj wpisu		1		INNY WPIS WSZCZĘCIE EGZEKUCJI Z UDZIAŁU WE WSPÓLWŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI WYNOŚĄCEGO 1/4 CZĘŚĆ, W SPRAWIE KM 801/18 Z WNIOSKU WIERZCZYCIELA KOSZYK HELENA PROW. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARZĄCĄ POD FIRMĄ HELENA KOSZYK KOSZ-BUD PRZECIWKO DŁUŻNIKOWI PRUSZYŃSKI KRZYSZTOF JÓZEF, NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO SĄDU OKRĘGOWEGO W NOWYM SĄCZU I WYDZIAŁ CYWILNY Z DNIA 30.08.2016, SYGN. AKT I C 929/14, SĄDU APELACYJNEGO W KRAKOWIE - I WYDZIAŁ CYWILNY Z DNIA 17.05.2017, SYGN. AKT I ACA 1720/16 UDZIAŁ NR 8	Nr podstawy wpisu 11
	Treść wpisu					
	Przedmiot wykonywania Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.			HELENA KOSZYK	
Lp. 2.	Numer wpisu Rodzaj wpisu		2		INNY WPIS PRZYŁĄCZENIE POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO Z NIERUCHOMOŚCI O SYGN. AKT KM 1/19 PROWADZONEGO PRZEZ KOMORNIKA SĄDOWEGO PRZY SĄDZIE REJONOWYM DLA KRAKOWA - KROWODRZY W KRAKOWIE PRZECIWKO DŁUŻNIKOWI KRZYSZTOFOWI PRUSZYŃSKIEMU. UDZIAŁ NR 8	Nr podstawy wpisu 13
	Treść wpisu					
	Przedmiot wykonywania Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1.			HELENA KOSZYK	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy
wpisu

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KR1P/00320860/0, STAN Z DNIA 2020-12-22 16:41
prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA KRAKOWA-PODGÓRZA W KRAKOWIE, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - KR1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-0](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

**DZIAŁ IV - HIPOTEKA
BRAK WPISÓW**